

DETERMINAZIONE DIRETTORE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Contratti/Convenzioni
Contenuto	<p>PNRR M5 "INCLUSIONE E COESIONE" C2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" S1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE" INVESTIMENTO 1.3 "HOUSING FIRST E STAZIONI DI POSTA" SUB INVESTIMENTO 1.3.1. "HOUSING FIRST".</p> <p>SERVIZIO DI SVILUPPO DI AGENZIE SOCIALI PER L'AFFITTO (SOCIAL RENTAL AGENCY) PER LA MEDIAZIONE DEGLI AFFITTI PRIVATI.</p> <p>CUP I94H22000440007 - CIG B5F665C995</p> <p>PROROGA ATTIVITA' PROGETTUALI</p>

Ufficio/Struttura	DIRETTORE SDS
Resp. Ufficio/Struttura	LOMI STEFANO
Resp. del procedimento	LOMI STEFANO
Parere e visto di regolarità contabile	

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

IL DIRETTORE

CONSIDERATO che con atto ai rogiti del Segretario Comunale di Montecatini Terme, registrati in data 02/02/2010 N° Rep. 4877 sono stati sottoscritti lo Statuto e la Convenzione della Società della Salute della Valdinievole, con la quale sono state conferite a quest'ultima anche la gestione delle attività socio-sanitarie di cui all'art. 71 bis comma 3 lett. c) e d) della L.R. n. 40/2005 s.m.i.;

PRESO ATTO:

- della Legge Regionale Toscana n. 40/2005 2005 e successive modifiche ed integrazioni, recante la "Disciplina del servizio sanitario regionale", che detta i principi e le regole di funzionamento e di accesso al sistema sanitario nella Regione Toscana;
- dell'art. 71 bis L. R. T. n. 40/2005 e s.m.i. comma 3 lettera c) e d) che prevede come la Società della Salute eserciti le funzioni di "organizzazione e gestione delle attività socio-sanitarie ad alta integrazione sanitaria e delle altre prestazioni sanitarie a rilevanza sociale di cui all'articolo 3 septies, comma 3 del decreto delegato, individuate dal piano sanitario e sociale integrato regionale" e "organizzazione e gestione delle attività di assistenza sociale individuate ai sensi degli indirizzi contenuti nel piano sanitario e sociale integrato regionale";
- della Legge Regionale Toscana n. 41/2005 "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale" e successive modifiche, che detta i principi del sistema sociale integrato e le politiche per le persone a rischio di esclusione sociale;

RICHIAMATE:

- la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 28 del 10/12/2010 con la quale è stata assunta la decisione di procedere, a far data dall'01/01/2011, all'assunzione della gestione diretta dei servizi sociali e socio-sanitari da parte di questo Consorzio;
- la delibera dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 26/02/2026 avente ad oggetto: "Recepimento Delibera conferenza Aziendale dei Sindaci n. 3 del 24/10/2025 e approvazione relativo "Accordo per la gestione diretta e unitaria tra l'azienda USLTC e le SdS, previsto dall'art. 71 bis l.r.t. 40/2005 e ss.mm.ii. approvazione e autorizzazione alla sottoscrizione";

PRESO ATTO che:

- con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 13 del 02/12/2019 è stato provveduto al rinnovo, per ulteriori 10 (dieci) anni, dal 14/01/2020 al 13/01/2030, dello Statuto e della Convenzione della Società della Salute della Valdinievole approvati con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 16 del 23/11/2009;
- con delibera dell'Assemblea dei soci n. 2 del 20/02/2020 è stato preso atto della ratifica da parte dei Comuni facenti parte del Consorzio della SdS Valdinievole, del rinnovo di Statuto e Convenzione per il periodo 14/01/2020 - 13/01/2030;
- con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 9 del 2/08/2024 è stata eletta Presidente della Società della Salute della Valdinievole il Sindaco del Comune di Monsummano Terme, Simona De Caro;
- con delibera della Assemblea dei Soci n. 10 del 2/08/2024 è stata eletta la nuova Giunta Esecutiva dell'SdS Valdinievole;

RICHIAMATO il decreto del Presidente della Società della Salute della Valdinievole n. 2 del 30/06/2022 con il quale il dott. Stefano Lomi è stato nominato Direttore del Consorzio Società della salute della Valdinievole con decorrenza dal 01/07/2022 e il decreto n. 1 del 27/06/2025 con il quale è stato confermato l'incarico dal 01/07/2025 al 30/05/2029;

RICHIAMATE:

- la Delibera del Consiglio Regionale Toscana n. 67 del 30/07/2025, con la quale è stato approvato il Piano Sanitario e Sociale Integrato Regionale (PSSIR) 2024-2026;
- la delibera n. 6 del 26/02/2026, con cui l'Assemblea dei Soci ha approvato il Piano Integrato di Salute (PIS) 2024-2026;
- la Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 1/2025 avente ad oggetto "Monitoraggio POA 2024, aggiornamento del profilo di salute e approvazione POA 2025";
- la Delibera della Giunta Esecutiva n. 9 del 31/03/2025 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2023/2025. Conferma per l'anno 2025";
- la Delibera della Giunta Esecutiva n. 4 del 27/01/2026 avente ad oggetto "Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026 - 2028. Approvazione";
- la delibera dell'Assemblea dei soci n. 6 del 7/8/2025 ad oggetto "Bilancio preventivo economico 2025 e pluriennale 2025-2027 e Piano Programma 2025. Approvazione." e dato atto che il Bilancio previsionale 2026 e pluriennale 2026-2026 è in fase di approvazione da parte dell'ufficio competente;

PRESO ATTO:

- del Regolamento UE n. 2021/241 del 12/02/2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14/07/2021;
- del DPCM 9/07/2021 recante l'individuazione delle amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, co. 1 del D.L. 31/05/2021, n. 77;
- del decreto-legge n. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29/07/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", che definisce il primo quadro normativo e istitutivo del Piano di ripresa e resilienza a livello nazionale (PNRR), finalizzato a semplificare la realizzazione dei traguardi e obiettivi stabiliti a livello comunitario;
- del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6/08/2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- del Decreto Legge n. 152 del 6/11/2021 con il quale sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;
- del Decreto Direttoriale n. 450 del 09/12/2021 - PNRR - Adozione del Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 - Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- del Decreto Direttoriale n. 1 del 28/01/2022 - Riformulazione del Paragrafo 5.3 del Piano Operativo;

RICHIAMATO l'Avviso 1/2022 (finanziato dall'Unione Europea - Next generation EU" emanato dal Ministero del lavoro e delle Politiche sociali, Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale) per la presentazione di "Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del PNRR: Missione 5: "Inclusione e coesione", Componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore"

Sottocomponente 1: "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale"



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti,
Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità,
Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 10 del 29/03/2022 con cui è stato preso atto delle proposte di intervento da presentare a cura di SdS Valdinievole, sull'Avviso di cui sopra, al fine del finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2, per ogni investimento e linea di attività previsti dall'avviso stesso;

DATO ATTO che con Decreto Direttoriale n. 98 del 9/05/2022 sono stati approvati gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento;

RICHIAMATA la determinazione n. 1 del 14/01/2024 avente ad oggetto "PNRR APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA CO-PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" - SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE" - INVESTIMENTO 1.3 "HOUSING FIRST E STAZIONI DI POSTA" - SUB INVESTIMENTO 1.3.1. "HOUSING FIRST" (CUP I94H22000440007) - PRESA D'ATTO CONCLUSIONE COPROGETTAZIONE, APPROVAZIONE VERBALE, PROGETTO DEFINITIVO E SCHEMA DI CONVENZIONE - CIG B51EB4E315" con la quale è stato provveduto ad individuare "Intrecci Cooperativa Sociale" con sede legale in Via Antonelli n. 307 - Pistoia - C.F. / P. IVA 00995520475, quale soggetto realizzatore degli interventi;

PRECISATO CHE:

- l'obiettivo generale della linea d'intervento citata è quello di offrire anche una risposta adeguata e personalizzata ai bisogni diversificati rappresentati dai cittadini in condizione di emergenza abitativa, sociale ed economica, proponendo un accompagnare di quei cittadini fragili verso percorsi di autonomia e d'inclusione abitativa, favorendo processi di empowerment utili a facilitare il loro incontro col mercato immobiliare privato, mediando sui contatti, promuovendo il matching tra domanda e offerta anche attraverso azioni di carattere comunitario e di mediazione di possibili conflitti;
- le azioni da intraprendere sono quelle di:
 - accompagnare i cittadini fragili, e in particolare i beneficiari del progetto PNRR sopra richiamato, verso percorsi di autonomia e d'inclusione abitativa;
 - sviluppare l'agenzia sociale per l'affitto (Social Rental Agency) per la mediazione degli affitti privati;
 - reperire alloggi (mercato privato, valorizzazione edilizia residenziale pubblica, beni confiscati, ecc.);
 - attivare interventi comunitari di mediazione dei conflitti che dovessero insorgere;
 - sensibilizzare gli attori del sistema immobiliare per il reperimento alloggi;
 - partecipare all'equipe multidisciplinare sociale-lavoro della Valdinievole, laddove richiesto;
 - raggiungere gli indicatori di Output per la specifica linea di Sub-investimento 1.3.1 richiamati nel "Manuale Operativo per i soggetti attuatori degli investimenti M5C2" per quanto di competenza dell'azione "social rental agency";

Preso atto che è intenzione dell'Amministrazione attivare il servizio predetto su tutto il territorio della Valdinievole e che tra i principali risultati attesi si indicano i seguenti:

- costituzione di una rete di agenzie immobiliari solidali e disponibili a collaborare con la Società della Salute e i suoi servizi sociali e sociosanitari;
- incremento del numero delle coabitazioni tra utenza dei servizi sociali e sociosanitari della Società della Salute e, in particolare, tra utenza housing first afferente alla linea 1.3.1 PNRR;
- sviluppo di strumenti per gestire criticità e analizzare il contesto del mercato immobiliare; Documento firmato digitalmente
- accrescimento del livello di analisi delle problematiche delle relazioni tra condomini, vicini e comunità locale e predisposizione di interventi per la mediazione dei conflitti e l'instaurazione di rapporti di buon vicinato;
- co-progettazione con i beneficiari della linea d'intervento 1.3.1 di percorsi di autonomia abitativa;
- mediazione per l'instaurazione di contratti d'affitto da parte di beneficiari della linea d'intervento 1.3.1. e raggiungimento di adeguati livelli di autonomia abitativa
- raggiungimento degli indicatori di Output per la specifica linea di Sub-investimento 1.3.1 richiamati nel "Manuale Operativo per i soggetti attuatori degli investimenti M5C2" per quanto di competenza dell'azione "social rental agency";

PRESO ATTO della nota ministeriale MLPS n. 15122 del 18/11/2025 "Avviso pubblico n. 1/2022 PNRR. Indicazioni su tempistiche della fase conclusiva" nella quale è stato comunicato che "il termine ultimo per lo svolgimento delle attività progettuali, e dunque per il raggiungimento del target inizialmente previsto al 31/03/2026, si intende prorogato al 30/06/2026. Tale previsione è da considerarsi direttamente applicabile, pertanto le attività dei cronoprogrammi la cui conclusione era inizialmente prevista al 31/03/2026 si intendono automaticamente prolungate al 30/06/2026; non sarà quindi necessario chiedere una modifica al cronoprogramma.";

VISTO che tale modifica può essere considerata di carattere "non sostanziale" giusta la previsione dell'art. 120 comma 7 del D. Lgs. 36/2023

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Stefano Lomi per il quale non sussistono conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis, Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;

VISTO inoltre il D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013, come modificato dal D.lgs. n. 97 del 25.5.2016, di riordino degli obblighi di pubblicità e trasparenza e diffusione di informazioni da parte della pubblica amministrazione con particolare riferimento agli articoli 26, comma 1, e 27 del succitato D.lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.lgs. n. 97 del 25.5.2016, in base ai quali la Pubblica Amministrazione è tenuta a pubblicare i Documento firmato digitalmente criteri di erogazione dei contributi e gli atti di concessione delle sovvenzioni e degli ausili finanziari erogati a enti pubblici e a soggetti privati ai sensi dell'articolo 12 della Legge n. 241/90;

RITENUTO di provvedere contestualmente all'adozione del presente provvedimento agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione riservata al PNRR - Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale della Società della Salute Valdinievole in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

VISTE:

- la delibera dell'Assemblea dei Soci della SdS n. 29 del 10/12/2010 "Approvazione del Regolamento di contabilità della SdS";
- la delibera della Giunta Esecutiva n. 8 del 29/03/2022 "Nuovo regolamento di Organizzazione della Società della Salute della Valdinievole. Approvazione";

- la delibera Giunta esecutiva SdS n. 9 del 8/09/2022 “Regolamento di organizzazione della Società della Salute della Valdinievole approvato con la Delibera G.E. n. 8 del 29/03/2022. Modifiche ed integrazioni”;
- la delibera della Giunta Esecutiva n. 30 del 17/10/2022 avente per oggetto: “Schema di accordo tra l’Azienda USL TC e la SdS Valdinievole per la gestione diretta ed unitaria prevista dall’art. 71 bis L.R. 40/2005 ss.mm.ii e dal PSSIR 2018 - 2020. Approvazione” debitamente sottoscritta;
- l’art. 10 “Funzionamento” (Titolo II Ordinamento, Capo III - La Giunta Esecutiva) dello Statuto consortile; - gli art. 71/bis e 71 novies” della Legge Regionale n.40/2005 e s.m.i.; - l’art. 31 e 107 comma 2 del D.lgs 18.08.2000 n.267;
- il D.lgs n.165/2001;

RICHIAMATO l’art. 147 bis c.1 del TUEL che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

ATTESO che il presente provvedimento non comporta né aumento di spesa né diminuzione di entrata, pertanto non necessita del visto attestante la copertura finanziaria da rendersi ai sensi e per gli effetti dell’art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa

- 1) di recepire per il progetto CUP I94H22000440007 quanto previsto dalla nota Ministeriale n. 15122 del 18/11/2025 e nello specifico di allungare la durata delle attività progettuali previste fino al 30/06/2026;
- 2) di dare atti che tale modifica può essere considerata di carattere “non sostanziale” giusta la previsione dell’art. 120 comma 7 del D. Lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso al soggetto gestore, nello specifico, a “Intrecci Cooperativa Sociale” con sede legale in Via Antonelli n. 307 - Pistoia - C.F. / P. IVA 00995520475Co&So;
- 4) Di dare atto che ai sensi e per gli effetti della legge 241/90, il responsabile del procedimento è IL Dott. Stefano Lomi, per il quale non sussistono conflitti d’interesse ai sensi dell’art. 6 bis, Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;
- 5) di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale della Società della Salute Valdinievole per la durata di 15 giorni consecutivi e sulla sezione apposita “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.”;
- 6) Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana, nei termini di legge;
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento a:
 - Area Funzionale Tecnico Amministrativa
 - U.F. Socio Assistenziale;

**Il Direttore
Della Società della Salute della Valdinievole
Dott. Stefano Lomi**