

PROVVEDIMENTO DEL RESPONSABILE AREA FUNZIONALE TECNICO AMMINISTRATIVA

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Manutenzione e assistenza
Contenuto	LIQUIDAZIONE FATTURA A LANDO ENRICO TEGLIA CON SEDE IN PONTE BUGGIANESE, VIA DEL NOCIACCIO, 10 PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE DELL'AREA DI PERTINENZA DEL FABBRICATO RISTRUTTURATO A COLLODI.

Ufficio/Struttura	AREA FUNZIONALE TECNICO AMMINISTRATIVA
Resp. Ufficio/Struttura	NATALI GIOVANNI
Resp. del procedimento	NATALI GIOVANNI
Parere e visto di regolarità contabile	NATALI GIOVANNI

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
€. 600,00	Manutenzione beni SdS	3B0301	2025

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto



SOCIETA' DELLA SALUTE
DELLA VALDINIEVOLE
Via Cesare Battisti, 31 51017 – Pescia (PT)
Codice Fiscale 91025730473

IL RESPONSABILE AREA FUNZIONALE TECNICO AMMINISTRATIVA

Premesso che con atto ai rogiti del Segretario Comunale del Comune di Montecatini Terme, registrati in data 02.02.10 N° Rep. 4877 sono stati sottoscritti lo Statuto e la Convenzione della Società della Salute della Valdinievole, con la quale sono state conferite a quest'ultima anche la gestione delle attività socio-sanitarie e socio-assistenziali di cui all'art. 71 bis comma 3 lett. c) e d) della L.R. n. 40/2005 s.m.i, e la gestione all'interno di queste del Fondo della non autosufficienza;

Preso atto che con la delibera dell'Assemblea dei soci n. 13 del 02 dicembre 2019 si è provveduto al rinnovo, per ulteriori 10 (dieci) anni, dal 14.01.2020 al 13.01.2030, dello Statuto e della Convenzione della Società della Salute della Valdinievole approvati con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 16 del 23.11.2009;

Preso atto della delibera dell'Assemblea dei soci n. 2 del 20.02.2020 ad oggetto "Statuto e Convenzione della SdS Valdinievole: rinnovo per il periodo 14.01.2020 – 13.01.2030. Presa d'atto della ratifica da parte dei Comuni facenti parte del Consorzio della SdS Valdinievole";

Vista la delibera Assemblea dei Soci della SdS n. 29 del 10.12.2010 "Approvazione regolamento di contabilità della SdS Valdinievole";

Vista la delibera dell'Assemblea dei Soci della SdS n. 7 del 25/05/2011 "Regolamento di Organizzazione della Società della Salute della Valdinievole. Approvazione";

Vista la determina n. 250 del 29.12.2011 di approvazione dei disciplinari delle strutture organizzative relativamente all'Unità Funzionale Integrazione Socio-Sanitaria;

Vista la delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Centro n. 1748 del 19/12/2019 avente ad oggetto: "Governance Territoriale dell'Azienda Usl Toscana Centro – applicazione in via sperimentale della DGRT 269/2019" per la gestione diretta da parte della SdS delle attività socio – sanitarie ad alta integrazione sanitaria relative a Salute Mentale Adulti e Infanzia e Adolescenza, Dipendenze, Non Autosufficienza, Disabilità;

Vista la delibera della Giunta Esecutiva n. 9 del 08.09.2022 "Regolamento di organizzazione della società della Salute della Valdinievole che modifica e integra la delibera della G.E. n. 8 del 29/03/2022. Modifica ed integrazioni";

Vista la delibera dell'Assemblea dei Soci nr. 5 del 26.02.2026 avente per oggetto: "Recepimento delibera Conferenza Aziendale dei Sindaci n. 3 del 24/10/2025 e approvazione relativo "Accordo per la gestione diretta e unitaria tra l'azienda Usl TC e le SdS, previsto dall'art. 71 bis l.r.t. 40/2005 e ss.mm.i.. Approvazione e autorizzazione alla sottoscrizione";

Vista la determina n. 31 del 30.12.2022 avente per oggetto: "Proroga del contratto a tempo determinato nr. 1 dirigente a TD della struttura semplice dell'area funzionale tecnico amministrativa della SdS Valdinievole";

Vista la delibera dell'Assemblea dei Soci n. 7 del 30.03.2026 avente per oggetto: "Bilancio preventivo economico 2026 e pluriennale 2026 - 2028 e Piano Programma 2026. Approvazione";

Vista la delibera dell'Assemblea dei Soci nr. 6 del 26.02.2026 avente per oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Salute (PIS): 2024 – 2026;

Dato atto che non sono stati segnalati dai Responsabili del presente atto, conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come modificato dalla L. 190/2012;



SOCIETA' DELLA SALUTE
DELLA VALDINIEVOLE
Via Cesare Battisti, 31 51017 – Pescia (PT)
Codice Fiscale 91025730473

Vista la delibera assembleare nr. 10 del 22.06.2011 avente per oggetto: "Accettazione lascito testamentario";

Preso atto che:

- in data 04.02.2011 presso lo Studio Zogheri è stato pubblicato testamento olografo n° repertorio 30.080 e registrato a Pistoia in data 15.02.2011 al numero 1059/11, raccolta n. 12.218 - redatto dal Sig. Pizza Giuseppe, deceduto in Lamporecchio (PT) il 22.12.2010, con il quale lo stesso ha disposto di "destinare tutti i suoi beni mobili ed immobili all'assistenza agli anziani e pertanto alla Società della Salute della Valdinievole";
- che il Presidente della Società della Salute in data 05.07.2011 ha accettato l'eredità in questione che include anche un'area a verde adiacente all'abitazione;
- tra i beni oggetto di testamento vi sono diversi beni immobili siti in Collodi, via delle Cartiere, ed in particolare l'immobile censito al foglio di mappa n. 82 mappali 62 e 459 sub. 3 del Comune di Pescia, che, per essere destinato all'assistenza degli anziani attraverso la creazione di un centro diurno per anziani parzialmente autosufficienti e di due gruppo-appartamenti per anziani in situazione di fragilità sociale deve essere ristrutturato e riconvertito alla nuova destinazione;
- con delibera della Giunta Esecutiva della SdS Valdinievole n. 25 del 12.12.2016 è stato approvato il progetto esecutivo inerente i lavori "Lavori di recupero degli immobili facenti parte dell'eredità ex Pizza da adibire a Centro Diurno e residence in Co-Housing" per l'importo complessivo di Euro 1.270.000,00, oltre IVA, di cui Euro 970.000,00 per l'importo a base di gara (incluso oneri per la sicurezza di €. 27.913,20 non soggetti a ribasso) ed euro 300.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto (CUP) ed il codice dell'opera è costituito da I35I13000080007;
- in data 05.09.2017, in virtù della Convenzione Cron. n. 6 stipulata in data 08.03.2017 tra la Provincia di Pistoia e la SDS Valdinievole per la gestione degli affidamenti di lavori pubblici, forniture e servizi tramite la SUA in funzione di centrale di committenza ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56 e dell'art. 37, comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, è stata notificata la lettera d'invito per l'aggiudicazione dell'appalto di lavori di recupero immobili facenti parte dell'eredità "Ex Pizza" con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016 s.m.i. seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del prezzo e della qualità con corrispettivo da stipulare (parte a corpo e parte a misura);
- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara derivato (CIG): CIG 735818672C;
- in seguito all'espletamento della gara d'appalto per i lavori di cui sopra l'impresa è risultata vincitrice e, di conseguenza, con determina della Provincia di Pistoia n. 17 del 15.01.2018, che si allega, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto per i lavori in questione per l'importo complessivo di euro 809.148,93 (ottocentonovemilacentotrentotto/93) IVA esclusa all'ATI - G.M. Costruzioni S.r.l., via D. Albertario, 41 61032 Fano (PU) e Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. via Caduti di Marzabotto 47 Rimini (RN) - che ha offerto un ribasso del 14,111% oltre ad €. 27.913,20 per oneri di sicurezza;

Considerato che, stante la fine dei lavori dei fabbricati censiti al NCU nel foglio 82 mappali 62 e 459, si è ritenuto completare l'intervento ampliando l'area di pertinenza del fabbricato ristrutturato e realizzando un parco pubblico utilizzando completamente la particella 41 del foglio di mappa 82 già oggetto dell'intervento edilizio e destinata secondo le norme urbanistiche a verde pubblico (Parco denominato Campo dei Miracoli);

Dato atto che, tale porzione di terreno necessita di manutenzione (taglio dell'erba) e, tale scopo è stata interpellata la ditta di Lando Enrico Teglia con sede in Ponte Buggianese, via del Nociaccio, 10 che si è dichiarata disponibile al riguardo;

Visti:

- l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. 145/2018, che introduce l'obbligo per gli Enti Locali, di cui all'art. 1 del D. Lgs. 165/2001, di ricorrere ai mercati elettronici della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €.5.000,00 e fino alla soglia di rilievo comunitario;

Documento firmato digitalmente



SOCIETA' DELLA SALUTE
DELLA VALDINIEVOLE
Via Cesare Battisti, 31 51017 – Pescia (PT)
Codice Fiscale 91025730473

- che la spesa per tale fornitura ammonta complessivamente ad un importo inferiore a €. 5.000,00.# e che pertanto, ai sensi della normativa sopra riportata, non vi è l'obbligo di ricorrere ai mercati elettronici;

Dato atto che la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura nel competente conto economico 3B0301 "Manutenzione beni SdS" nel bilancio economico anno 2025;

Riscontrata la regolare esecuzione della prestazione da parte della ditta incaricata, si ritiene opportuno procedere alla liquidazione della fattura nr. 5 del 21.07.2025 emessa dalla ditta Lando Enrico Teglia di €. 600,00 (oltre IVA);

Preso atto della normativa contenuta nell'art. 2, comma 9, della Legge n. 286 del 24.11.2006, di conversione del Decreto Legge n. 262/2006, in tema di pagamenti superiori ad euro 10.000,00 come modificato dalla L. 205/2017 che ha ridotto, con decorrenza 1° marzo 2018, da 10.000,00 a 5.000,00 euro il limite minimo per la verifica degli adempimenti, considerato che il presente provvedimento non necessita del nulla-osta rilasciato dal competente Ente;

Preso atto di quanto disposto dall'art.16 e 16/bis della Legge n.2 del 28.01.2009 di conversione del Decreto Legge anticrisi n.185/2008 (DURC) e del Decreto Interministeriale 30 gennaio 2015 Semplificazione in materia di Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

Attestata la regolarità contributiva della Ditta (DURC) protocollo INAIL- 52932156 del 19.02.2026 con scadenza 19.06.2026;

Ricordato l'art. 1, comma 629, lettera b), della Legge 190 del 23.12.2014, secondo cui, ai fini dell'applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. Split Payment) compete ai cessionari o committenti il versamento dell'Iva, secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia e Finanze;

Visto che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., il Responsabile del Procedimento è il Dott. Giovanni Natali, per il quale non sussistono conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis, Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;

Visto quanto disposto dagli art. 71 bis, "Società della salute: finalità e funzioni", della Legge Regionale n. 40/2005 e s.m.i.;

Visto l'art. 31 "Consorzi" del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza", comma 3, lettera d) del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Considerato che il presente atto necessita del parere contabile;

DISPONE

per i motivi espressi in narrativa:

- di affidare alla ditta Lando Enrico Teglia con sede in Ponte Buggianese, via del Nociaccio, 10 la manutenzione del verde relativamente all'area di pertinenza del fabbricato ristrutturato a Collodi e, destinato, a parco pubblico utilizzando completamente la particella 41 del foglio di mappa 82 già oggetto dell'intervento edilizio;
- di liquidare la fattura nr. 5 del 21.07.2025 di €. 732,00 (IVA compresa) emessa dalla ditta Lando Enrico Teglia di Ponte Buggianese (PT);
- di dare atto che la spesa di €. 732,00 (IVA compresa) trova copertura nel competente conto economico d'esercizio 3B0301 "Manutenzione beni SdS" e autorizzazione di spesa nr. 112/2025 che ne presenta la necessaria disponibilità in bilancio 2025;
- di dare atto che il CIG rilasciato da Anac (ex AVCP) è il seguente: B9C203D70E;

Documento firmato digitalmente



SOCIETA' DELLA SALUTE
DELLA VALDINIEVOLE
Via Cesare Battisti, 31 51017 – Pescia (PT)
Codice Fiscale 91025730473

- di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi, sul sito del Consorzio, ai sensi dell'art. 32 della L. 18 giugno 2009, n. 69.

Il Responsabile dell'Area Funzionale Tecnica Amministrativa
Dott. Giovanni Natali