

Presiede la seduta la Sindaca del Comune di Monsummano Terme, **Simona De Caro**, nella sua qualità di **Presidente**;

Assiste il **Direttore della SdS, Dott. Stefano Lomi**, presente nella sede della SdS Valdinievole, incaricato della redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 5, punto 5.2.4. lettera c), della convenzione consortile della SdS;

Accertato il numero legale degli intervenuti (ottenuto sommando i componenti presenti fisicamente e/o i componenti collegati in videoconferenza), la Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti all'esame dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA ESECUTIVA

Considerato che in data 14.01.2010 con atto ai rogiti del Segretario Comunale del Comune di Montecatini Terme, registrati in data 02.02.10 N° Rep. 4877 i Comuni di Buggiano, Chiesina Uzzanese, Lamporecchio, Larciano, Massa e Cozzile, Monsummano Terme, Montecatini Terme, Pieve a Nievole, Pescia, Ponte Buggianese, Uzzano e l'Azienda USL 3 di Pistoia hanno sottoscritto gli atti costitutivi (Statuto e Convenzione) del nuovo Consorzio Società della Salute della Valdinievole;

Preso atto che con la delibera dell'Assemblea dei soci n. 13 del 02 dicembre 2019 si è provveduto al rinnovo, per ulteriori 10 (dieci) anni, dal 14.01.2020 al 13.01.2030, dello Statuto e della Convenzione della Società della Salute della Valdinievole approvati con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 16 del 23.11.2009;

Preso atto della delibera dell'Assemblea dei soci n. 2 del 20.02.2020 ad oggetto "Statuto e Convenzione della SdS Valdinievole: rinnovo per il periodo 14.01.2020 — 13.01.2030. Presa d'atto della ratifica da parte dei Comuni facenti parte del Consorzio della SdS Valdinievole";

Vista la delibera della Assemblea dei Soci n. 9 del 02.08.2024 con la quale la Sindaca del Comune di Monsummano Terme, Simona De Caro, viene eletta Presidente della Società della Salute della Valdinievole;

Vista la delibera dell'Assemblea dei Soci n. 10 del 02.08.2024 con la quale è stata eletta la nuova Giunta Esecutiva;

Visto il decreto della Presidente della Società della Salute della Valdinievole n. 1 del 27.06.2025, con il quale il dott. Stefano Lomi è stato confermato, con decorrenza dal 01.07.2025, Direttore del Consorzio Società della Salute della Valdinievole;

Richiamata la Legge Regionale Toscana n. 40 del 2005 e successive modifiche ed integrazioni, recante la "*Disciplina del servizio sanitario regionale*";

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 169 del 11 ottobre 2023 di nomina dell'Ing. Valerio Mari quale Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Centro;

Richiamata la delibera n. 1221 del 16.10.2023 del Direttore Generale della AUSL Toscana Centro, con cui viene preso atto di quanto disposto dal suddetto DPGR n.169/2023;

Preso atto della nota prot. n. 90447 del 25.06.2026 con la quale il Dr. Valerio Mari, Direttore Generale della AUSL Toscana Centro, delega il Dott. Stefano Lomi Direttore della Zona Valdinevole della AUSL Toscana Centro, a rappresentarlo nell'odierna seduta della Giunta Esecutiva dichiarando fin da adesso che ogni sua decisione è dallo stesso avallata e, precisando, che la presente delega è comunque relativa all'espletamento dell'attività ordinaria della Società della Salute della Valdinevole;

Vista la delibera n. 5 del 26 febbraio 2026, con cui l'Assemblea dei Soci recepisce la delibera della Conferenza Aziendale dei Sindaci n. 3 del 24/10/2025 e approva il relativo "Accordo per la gestione Diretta e unitaria tra l'Azienda USL TC e le SdS, previsto dall'art. 71 bis l.r.t. 40/2005 e ss.mm.i., autorizzando il direttore alla sua sottoscrizione";

Vista la delibera dell'Assemblea dei Soci n. 6 del 26.02.2026, ad oggetto "Approvazione Piano Integrato di Salute (PIS) 2024-2026";

Visto l'art. 10 "Funzionamento" (Titolo II Ordinamento, Capo III — La Giunta Esecutiva) dello Statuto consortile;

Vista la delibera Assemblea dei Soci n. 7 del 30.03.2026, con la quale è stato approvato il Bilancio preventivo economico 2026, Pluriennale 2026-208 e Piano Programma 2026;

Premesso che con deliberazioni n. 24 e n. 26 del 16 giugno 2026 sono stati approvati gli schemi di contratto di comodato relativi agli immobili destinati alla realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2, Sub-investimenti 1.3.1 e 1.2;

Considerato che:

- successivamente all'approvazione delle citate deliberazioni sono intervenute ulteriori interlocuzioni e approfondimenti tecnici e giuridici con la Cooperativa Sociale Intrecci, finalizzati a disciplinare in maniera più puntuale alcuni aspetti del rapporto di comodato;
- tali approfondimenti hanno evidenziato l'opportunità di apportare limitate modifiche agli schemi contrattuali, esclusivamente con riferimento agli articoli 5 e 7, al fine di garantire una più chiara regolamentazione dei reciproci diritti ed obblighi delle parti, assicurando al contempo la piena tutela della destinazione sociale degli immobili e la continuità delle attività progettuali previste dal PNRR;

in particolare:

- l'articolo 5 viene riformulato per disciplinare espressamente la possibilità per la Società della Salute Valdinevole di concedere l'utilizzo dell'immobile a soggetti terzi individuati per la gestione delle attività di accoglienza, prevedendo adeguate garanzie in ordine al mantenimento della destinazione del bene, al rispetto degli obblighi contrattuali e ai limiti di eventuali ulteriori cessioni dell'utilizzo;
- l'articolo 7 viene modificato al fine di definire con maggiore chiarezza la ripartizione degli oneri manutentivi tra le parti, distinguendo gli interventi di manutenzione ordinaria, quelli di manutenzione straordinaria non strutturale e quelli concernenti le parti strutturali dell'immobile, prevedendo altresì la possibilità di disciplinare diversamente tali oneri mediante specifico accordo scritto qualora ciò risulti

necessario per garantire un equo bilanciamento degli obblighi contrattuali, avuto riguardo alle peculiarità della gestione e all'investimento sostenuto per il recupero dell'immobile;

- l'art. 8 viene modificato con la previsione di un'implementazione di idonee polizze assicurative a tutela dell'immobile e dei rischi connessi, al fine di garantire una maggiore salvaguardia del patrimonio;

Ritenuto che:

- le modifiche sopra richiamate non alterano l'impianto sostanziale dei rapporti di comodato già approvati, ma ne precisano alcuni aspetti operativi e gestionali nell'interesse reciproco delle parti;
- le stesse risultano funzionali a garantire una più efficace gestione degli immobili, la salvaguardia del patrimonio pubblico e la permanenza della destinazione sociale dei beni per tutta la durata dei progetti finanziati;

Visto l'art. 71- septies – “Giunta esecutiva” della L.R. 40/2005 e s.m.i.;

Visto l'art. 5 della Convenzione consortile “Organi Consortili e Statuto”;

Visto l'art. 48 “Competenze alle Giunte” del D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto opportuno continuare lo svolgimento delle sedute della Giunta Esecutiva in video conferenza, stante la presenza delle condizioni riportate nella delibera dell'Assemblea n. 7 del 12.07.2022 avente per oggetto: “Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica delle sedute degli organi collegiali” come modificata dalla delibera dell'Assemblea dei Soci nr. 13 del 30.12.2024;

Dato atto che non sono stati segnalati dai Responsabili del presente atto, conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 come modificato dalla L. 190/2012;

Visto l'art. 10 “Funzionamento” (Titolo II Ordinamento, Capo III – La Giunta Esecutiva) comma 3 dello Statuto consortile, inerenti le modalità ed il quorum necessari per la validità delle deliberazioni della Giunta Esecutiva;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica reso dalla Struttura proponente, indicata nel frontespizio, della SdS Valdinievole ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

Visto altresì il parere favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile dell'Area Funzionale Tecnico Amministrativa;

Dato atto che nel frontespizio del presente atto sono integralmente riportate le presenze/assenze dei componenti dell'odierna seduta;

Con votazione unanime dei presenti resa in forma palese;

Ciò premesso e considerato

DELIBERA

- 1.** di richiamare integralmente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di modificare gli schemi di contratto di comodato approvati con deliberazioni n. 24 e n. 26 del 16 giugno 2026 esclusivamente con riferimento agli articoli 5 , 7 e 8, sostituendoli integralmente con i nuovi testi allegati al presente provvedimento, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. di confermare integralmente tutte le restanti disposizioni contenute negli schemi di contratto approvati con le citate deliberazioni n. 24 e n. 26 del 16 giugno 2026, non espressamente modificate dal presente provvedimento;
4. di dare mandato al Direttore della Società della Salute Valdinievole di procedere alla sottoscrizione dei contratti di comodato secondo i testi come modificati dal presente atto, nonché di adottare tutti gli atti conseguenti necessari alla loro attuazione;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, stante la necessità di assicurare il tempestivo perfezionamento degli atti funzionali all'attuazione degli interventi finanziati dal PNRR.
6. di disporre la trasmissione del presente provvedimento agli Enti che compongono il Consorzio, nonché la sua pubblicazione sul sito istituzionale della Società della Salute della Valdinievole sezione "Amministrazione Trasparente".
7. di trasmettere, inoltre, il presente provvedimento al Coordinatore del Comitato di Partecipazione, al Presidente della Consulta del Terzo Settore, nonché agli eventuali interessati;
8. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito della SdS Valdinievole ai sensi dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
9. di dichiarare, vista l'urgenza di provvedere per quanto esplicitato in narrativa, a seguito di votazione separata, dall'esito **UNANIME**, l'immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 4 comma 2, dello Statuto della SdS Valdinievole.

Il presente verbale, previa lettura, è come appresso approvato e sottoscritto.

LA PRESIDENTE
Simona De Caro

IL DIRETTORE
Stefano Lomi