



DETERMINAZIONE DIRETTORE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Lavori di recupero immobili
Contenuto	VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO DENOMINATO "STAZIONE DI POSTA" NELL'AMBITO DEL PNRR – MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 – SOTTOCOMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.3. IDENTIFICATO AL CUP I94H22000420007. APPROVAZIONE.

Ufficio/Struttura	DIRETTORE SDS
Resp. Ufficio/Struttura	LOMI STEFANO
Resp. del procedimento	LOMI STEFANO
Parere e visto di regolarità contabile	NATALI GIOVANNI

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Allegato A - Verbale di validazione

IL DIRETTORE

Premesso che con atto ai rogiti del Segretario Comunale del Comune di Montecatini Terme, registrati in data 02.02.10 N° Rep. 4877 sono stati sottoscritti lo Statuto e la Convenzione della Società della Salute della Valdinievole, con la quale sono state conferite a quest'ultima anche la gestione delle attività socio-sanitarie e socio-assistenziali di cui all'art. 71 bis comma 3 lett. c) e d) della L.R. n. 40/2005 s.m.i, e la gestione all'interno di queste del Fondo della non autosufficienza;

Preso atto che con la delibera dell'Assemblea dei soci n. 13 del 02 dicembre 2019 si è provveduto al rinnovo, per ulteriori 10 (dieci) anni, dal 14.01.2020 al 13.01.2030, dello Statuto e della Convenzione della Società della Salute della Valdinievole approvati con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 16 del 23.11.2009;

Preso atto della delibera dell'Assemblea dei soci n. 2 del 20.02.2020 ad oggetto "Statuto e Convenzione della SdS Valdinievole: rinnovo per il periodo 14.01.2020 – 13.01.2030. Presa d'atto della ratifica da parte dei Comuni facenti parte del Consorzio della SdS Valdinievole";

Visto il decreto del Presidente della Società della Salute della Valdinievole n. 2 del 30.06.2022, con il quale il dott. Stefano Lomi è stato nominato, con decorrenza dal 01.07.2022, Direttore del Consorzio Società della Salute della Valdinievole;

Vista la delibera della Giunta Esecutiva n. 30 del 17.10.2022 avente per oggetto: "Schema di accordo tra l'Azienda USL TC e la SdS Valdinievole per la gestione diretta ed unitaria prevista dall'art. 71 bis L.R. 40/2005 ss.mm.ii e dal PSSIR 2018 – 2020. Approvazione" debitamente sottoscritta;

Vista la legge regionale n. 40/2005 "Disciplina del Servizio Sanitario Regionale" e s.m.i.;

Vista la Delibera dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 28.02.2023 avente ad oggetto "Approvazione Programma Operativo Annuale (POA) 2023 SdS Valdinievole";

Preso atto che la Società della Salute della Valdinievole ha in carico numerosi procedimenti inerenti il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza che presentano diversi livelli di esecuzione procedurale, fisica e finanziaria, per un importo complessivo pari ad €. 4.496.158,00;

Visti:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, con cui è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

Visto il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

Visto il Decreto Ministeriale n. 5 del 15 febbraio 2022 che ha pubblicato l'avviso pubblico n. 1/2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del PNRR;

Tenuto conto che tra i progetti presentati dalla SdS Valdinievole che hanno ottenuto la valutazione di coerenza è previsto anche il seguente progetto: Azione 1.3.2: "Stazione di posta" - per le persone in condizione di deprivazione materiale, di marginalità anche estrema e senza dimora. Realizzazione di un centro servizi, in un luogo facilmente accessibile e integrato nel contesto cittadino, con l'obiettivo di creare un punto unitario di accoglienza, accesso e fornitura di servizi, per garantire una presa in carico multiprofessionale ed un percorso partecipato di inclusione socio-lavorativa alle persone o alle famiglie che si trovino o rischiano di trovarsi in condizioni di grave deprivazione; Realizzazione di investimenti infrastrutturali per riqualificare un immobile con l'obiettivo di ottenere appartamenti autonomi da destinare a soggetti non autosufficienti con bassa intensità assistenziale a cui poter garantire anche il necessario supporto attraverso adeguati servizi domiciliari (assistenza domiciliare, servizi di telesoccorso, teleassistenza, trasporto sociale).

Considerato:

- che per l'azione di cui sopra, è stato individuato l'immobile di proprietà della Azienda USL Toscana Centro, ubicato nel Comune di Montecatini Terme;
- che per rispettare gli adempimenti previsti si è reso necessario procedere all'affidamento di un incarico professionale per la predisposizione di uno studio di fattibilità tecnico economica per la realizzazione dell'intervento;
- che con determina nr. 25 del 29.03.2024 avente per oggetto: "Incarico per redazione del progetto di fattibilità tecnica di interventi di ristrutturazione di immobili di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro. Affidamento diretto" si è affidato all'Ing. Angelo Lucianò con studio in Prato (PO) l'incarico in questione;

Considerato che, con tale atto:

- il Direttore della SdS è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- il RUP ha redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) allegato al provvedimento sopra richiamato;

Visto che l'Ing. Angelo Luciano ha trasmesso in data 19.06.2024 (prot. 3151/2024) il PFTE di cui alla determina nr. 25 del 29.03.2024 costituito dai seguenti allegati:

- Relazione generale
- Relazione tecnica-specialistica
- Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico
- Studio d'impatto ambientale per opere soggette a via
- Rilievi piani altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti
- Elaborato architettonico – Stato di Progetto – Pianta Piano Terra – Pianta Piano Copertura
- Elaborato architettonico – Stato sovrapposto - Pianta Piano Terra – Pianta Piano Copertura
- Elaborato architettonico – Impianti – Pianta Piano Terra;
- Elaborato architettonico – Verifica requisiti igienico sanitari - Stato di Progetto – Pianta Piano Terra
- Computo estimativo dell'opera
- Quadro Economico di progetto, spese tecniche oneri per la sicurezza;
- Schema di Contratto
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
- Cronoprogramma
- Relazione di sostenibilità dell'opera - DNSH
- Prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC - Stima dei costi
- Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Visto il quadro economico d'importo totale di €. 909.233,90.

CATEGORIA IMPORTO IVA TOTALE		
ONERI PER LAVORI EDILI NON STRUTTURALI	485.195,05	533.714,55
ONERI PER LAVORI EDILI STRUTTURALI	64.000,00	70.400,00
ONERI PER OPERE TEMOCONDIZIONAMENTO	54.594,00	60.053,40
ONERI PER OPERE DI IMPIANTO ELETTRICO	85.000,00	93.500,00
	688.789,05	757.667,95
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	24.748,68	27.223,55
TOTALE OPERE INTERVENTO COMPUTATI DI CUI ALL'ALLEGATO 8	713.537,73	784.891,50
ONERI TECNICI PER REDAZIONE SCIA COMPRESO PARERE PAESAG.	22.000,00	27.913,60
DIREZIONE LAVORI, CERTIFICATO REG. ESEC., COLLAUDO AMMINIS.	17.000,00	21.569,60
ONERI TECNICI PER REDAZIONE PSC E CSE	18.000,00	22.838,40
ONERI TECNICI PER REDAZIONE PROGETTI IMPIANTI	13.000,00	16.494,40
ONERI TECNICI PER REDAZIONE PRATICA GENIO CIVILE	11.000,00	13.956,80
SPESE PER SAGGI COPERTURA INDAGINI STATO ELEMENTI LIGNEI	10.000,00	12.688,00
SPESE PER PUBBLICITA' GESTIONE GARE IMPREVISTI	7.000,00	8.881,60
TOTALE QUADRO ECONOMICO	811.537,73	909.233,90

Ritenuto di dover procedere alla verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, ex art. 42 del D. Lgs. 36/2023 di cui all'allegato I.7 art. 34 del 27.11.2023 con cui il RUP certifica che vi è una formale e sostanziale coincidenza degli elaborati presentati con le esigenze manifestate da questo Ente con il DIP esprimendo un giudizio favorevole;

Visto quanto disposto dagli art. 71 bis, "Società della Salute: finalità e funzioni", della Legge Regionale n. 40/2005 e s.m.i.;

Visto l'art. 31 "Consorzi" del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza", comma 3, lettera d) del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese;

DISPONE
per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare le premesse del presente atto;
2. di individuare nel Dirigente dell'Area Funzionale Tecnico Amministrativa il soggetto incaricato di redigere il verbale di validazione del progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'intervento denominato "Stazione di Posta" nell'ambito del PNRR – Missione 5 - Componente 2 – Sottocomponente 1 – Investimento 1.3. identificato al CUP I94H22000420007;
3. di aver preso atto della formale e sostanziale coincidenza degli elaborati presentati dal professionista incaricato con le esigenze manifestate da questo Ente con il Documento d'Indirizzo alla Progettazione approvato con la determina nr. 25/2024, come risulta dal verbale allegato al presente atto (Allegato A);
4. di dare atto che ai fini della presente procedura il RUP ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023 è il sottoscritto in qualità di Direttore della SdS Valdinievole;

5. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi a cura della struttura adottante, sul sito del Consorzio ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

**Il Direttore della SdS Valdinievole
Dott. Stefano Lomi**