

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

<b>Numero del provvedimento</b>	6
<b>Data del provvedimento</b>	27-01-2026
<b>Oggetto</b>	Avviso pubblico
<b>Contenuto</b>	AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI LOCALI E SPAZI DA PRENDERE IN LOCAZIONE E/O IN COMODATO D'USO PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI INCLUSIONE SOCIALE E LAVORATIVA LEGATE IN PARTICOLARE ALLE ATTIVITA' DI TIPO AGRICOLO NEL TERRITORIO DELLA VALDINIEVOLE. APPROVAZIONE

<b>Ufficio/Struttura</b>	DIRETTORE SDS
<b>Resp. Ufficio/Struttura</b>	LOMI STEFANO
<b>Resp. del procedimento</b>	LOMI STEFANO
<b>Parere e visto di regolarità contabile</b>	NATALI GIOVANNI

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
1	6	Avviso Pubblico di Manifestazione d'interesse
A	6	Istanza di partecipazione
B	3	Schema di contratto di locazione
C	2	Schema di contratto di comodato d'uso gratuito

## DETERMINAZIONE DIRETTORE

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Avviso pubblico
<b>Contenuto</b>	AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI LOCALI E SPAZI DA PRENDERE IN LOCAZIONE E/O IN COMODATO D'USO PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI INCLUSIONE SOCIALE E LAVORATIVA LEGATE IN PARTICOLARE ALLE ATTIVITA' DI TIPO AGRICOLO NEL TERRITORIO DELLA VALDINIEVOLE. APPROVAZIONE

<b>Ufficio/Struttura</b>	DIRETTORE SDS
<b>Resp. Ufficio/Struttura</b>	LOMI STEFANO
<b>Resp. del procedimento</b>	LOMI STEFANO
<b>Parere e visto di regolarità contabile</b>	

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
1	6	Avviso Pubblico di Manifestazione d'interesse
A	6	Istanza di partecipazione
B	3	Schema di contratto di locazione
C	2	Schema di contratto di comodato d'uso gratuito



SOCIETA' DELLA SALUTE  
DELLA VALDINIEVOLE  
Via Cesare Battisti, 31 51017 – Pescia (PT)  
Codice Fiscale 91025730473

## IL DIRETTORE

Premesso che con atto ai rogiti del Segretario Comunale del Comune di Montecatini Terme, registrati in data 02.02.10 N° Rep. 4877 sono stati sottoscritti lo Statuto e la Convenzione della Società della Salute della Valdinievole, con la quale sono state conferite a quest'ultima anche la gestione delle attività socio-sanitarie e socio-assistenziali di cui all'art. 71 bis comma 3 lett. c) e d) della L.R. n. 40/2005 s.m.i, e la gestione all'interno di queste del Fondo della non autosufficienza;

Preso atto che con la delibera dell'Assemblea dei soci n. 13 del 02 dicembre 2019 si è provveduto al rinnovo, per ulteriori 10 (dieci) anni, dal 14.01.2020 al 13.01.2030, dello Statuto e della Convenzione della Società della Salute della Valdinievole approvati con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 16 del 23.11.2009;

Preso atto della delibera dell'Assemblea dei soci n. 2 del 20.02.2020 ad oggetto "Statuto e Convenzione della SdS Valdinievole: rinnovo per il periodo 14.01.2020 – 13.01.2030. Presa d'atto della ratifica da parte dei Comuni facenti parte del Consorzio della SdS Valdinievole";

Visto la delibera della Giunta Esecutiva n. 8 del 29/03/2022 "Nuovo regolamento di Organizzazione della Società della Salute della Valdinievole. Approvazione";

Richiamata la Delibera Giunta esecutiva SdS n. 9 del 8/09/2022 ad oggetto: "Regolamento di organizzazione della Società della Salute della Valdinievole approvato con la Delibera G.E. n. 8 del 29/03/2022. Modifiche ed integrazioni";

Vista la delibera della Giunta Esecutiva n. 30 del 17.10.2022 avente per oggetto: "Schema di accordo tra l'Azienda USL TC e la SdS Valdinievole per la gestione diretta ed unitaria prevista dall'art. 71 bis L.R. 40/2005 ss.mm.ii e dal PSSIR 2018 – 2020. Approvazione" debitamente sottoscritta e, successivamente, aggiornata con la delibera della Giunta Esecutiva n.44/2024;

Vista la delibera della Assemblea dei Soci della SdS n. 9 del 2/08/2024 con la quale il Sindaco del Comune di Monsummano Terme, Simona De Caro, viene eletta Presidente della Società della Salute della Valdinievole;

Vista la delibera della Assemblea dei Soci della SdS n. 10 del 2/08/2024 con la quale viene eletta la nuova Giunta Esecutiva dell'SdS Valdinievole;

Preso atto della ratifica da parte dei Comuni facenti parte del Consorzio della SdS Valdinievole;

Vista la delibera n. 6 del 25 maggio 2020, con cui l'Assemblea dei Soci ha approvato il Piano Integrato di Salute 2020-2022;

Vista la delibera n. 1 del 28/2/2025 con cui l'Assemblea dei Soci ha approvato il Monitoraggio POA 2024 – l'aggiornamento al profilo di salute e il Piano Operativo Annuale 2025;

Vista la Delibera della Giunta Esecutiva n. 10 del 31/03/2025 con la quale è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 – 2027. Approvazione";

Richiamata la delibera dell'Assemblea dei soci n. 6 del 7/8/2025 ad oggetto "Bilancio preventivo economico anno 2025, pluriennale 2025-2027 e Piano Programma 2025. Approvazione" e dato atto che il Bilancio previsionale economico 2026 e pluriennale 2026/2028 è in fase di elaborazione;

Vista la Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 29 del 10.12.2010 avente per oggetto: "Approvazione regolamento di contabilità della SdS Valdinievole";

Visto lo Statuto e la Convenzione del Consorzio Società della Salute della Valdinievole, come rinnovati con delibera dell'Assemblea dei Soci n. 13 del 02.12.2019, con validità dal 14.01.2020 al 13.01.2030;

Visto il decreto della Presidente della Società della Salute della Valdinievole n. 1 del 27.06.2025, con il quale il dott. Stefano Lomi è stato confermato, con decorrenza dal 01.07.2025, Direttore del Consorzio Società della Salute della Valdinievole;

Richiamata la Legge 8 novembre 2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";

Premesso che:

- la Società della Salute della Valdinievole esercita funzioni di programmazione, coordinamento e integrazione del sistema degli interventi sociali e sociosanitari del territorio;
- tra le finalità istituzionali dell'Ente rientra la promozione di politiche di welfare territoriale orientate all'inclusione sociale, all'autonomia delle persone e allo sviluppo di comunità;

Considerato che la SdS Valdinievole gestisce da diversi anni progetti di inclusione sociale e lavorativa rivolti a persone in carico ai servizi sociali e sociosanitari, in collaborazione con ARTI Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego e con Enti del Terzo Settore e imprese del territorio

Visto anche che Sds Valdinievole e ARTI - Settore Servizi per il Lavoro di Lucca e Pistoia hanno sottoscritto un Protocollo e le relative Linee Guida per la costituzione e il funzionamento dell'equipe multidisciplinari, ai sensi delle DGR 544/2023 e 1627/2024, che consente di valorizzare le risorse territoriali e le opportunità di accoglienza e inserimento lavorativo presso realtà operanti in vari settori professionali;

Dato atto che:

-i percorsi d'inclusione sociale e lavorativa si fondano su prese in carico multidisciplinari e necessitano di svilupparsi in percorsi gradualità e di empowerment, fondati su una pluralità di possibili attività, tra cui quelle socializzanti, formative, di carattere laboratoriale, di tirocinio, ecc.

-le caratteristiche principali delle attività agricole legate al ciclo del tempo, alle dimensioni organizzative e relazionali, alla complessità delle mansioni e ai ritmi richiesti, ben si incontrano con quelle di persone spesso lontane del mondo del lavoro, portatrici fragilità e insicurezze, che necessitano di integrazione e di sentirsi riconosciute e valorizzate

-Sds Valdinievole ha gestito negli anni progetti di agricoltura sociale, sia attraverso finanziamenti del Settore Agricoltura di Regione Toscana, sia attraverso progetti del FSE e del FSC di Regione Toscana, volti all'inclusione sociale e lavorativa di persone vulnerabili, con fragilità multidimensionali, disabilità, povertà economica, lontananza dal mercato del lavoro che, più in generale, sono portatrici di bisogni complessi

Considerato inoltre che tali attività, tra cui quelle sviluppate insieme a imprese agricole o comunque afferenti al settore agricolo, si vanno consolidando e assumono una valenza strategica in ragione del raccordo tra SdS, Servizi A.USL Toscana Centro, Comuni e imprese del settore primario, volto a favorire e promuovere opportunità concrete di accompagnamento proattivo, al fine di contribuire all'innalzamento dei livelli di autonomia e d'indipendenza delle persone seguite dai Servizi Territoriali,

Visto altresì che la SdS Valdinievole è partner del progetto UPFARM, finanziato con risorse FSE+ e coordinato da ANCI Toscana e da Federsanità ANCI Toscana, che prevede la realizzazione di una serie di attività sui temi dell'inserimento lavorativo di cittadini disoccupati di lunga durata presso realtà impegnate nell'agricoltura sociale e che intende sostenere lo svolgimento di laboratori territoriali

partecipati da operatori di servizi pubblici e privati ai fini della possibile messa a sistema di un modello territoriale per l'inclusione in agricoltura sociale di persone in carico ai propri servizi sociali e sociosanitari;

Preso atto quindi della volontà della SdS Valdinievole di proseguire in questo ambito e di investire risorse per modellizzare percorsi di inclusione sociale che possano valorizzare l'apporto di realtà operanti nel settore agricolo disponibili ad accogliere persone con fragilità in attività a valenza sociale, ricercando il coinvolgimento e la partecipazione della cittadinanza, delle imprese, dei servizi per il lavoro, oltre che dei servizi sociali e sociosanitari;

Considerato che:

- per la realizzazione delle suddette progettualità di carattere sociale risulta necessario disporre di spazi e immobili idonei, agricoli e/o strutturati;
- nel territorio della Valdinievole sono presenti immobili e spazi, sia pubblici che privati, potenzialmente utilizzabili per tali finalità;

Per quanto sopra si ritiene opportuno procedere alla pubblicazione di un Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse, con carattere esplorativo e non vincolante, per l'individuazione di immobili e spazi presso cui poter svolgere varie tipologie di attività, tra cui a titolo esemplificativo ma non esaustivo, laboratori, percorsi formativi, attività di gruppo volte alla socializzazione e all'acquisizione di competenze trasversali e specifiche, centrate sull'agricoltura e rivolte a persone in condizione di svantaggio sociale o con disabilità, in carico ai propri servizi sociali e sociosanitari

Dato atto che:

- l'Avviso è rivolto a soggetti pubblici e privati;
- l'Avviso prevede la valutazione delle istanze pervenute da parte di una Commissione valutatrice, da nominarsi con successivo atto del Direttore;
- i criteri di valutazione sono orientati a valorizzare la valenza sociale, inclusiva e territoriale delle proposte, in coerenza con gli obiettivi istituzionale della Sds;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'approvazione:

- dell'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse e la relativa modulistica allegata;
- di demandare a successivo provvedimento la nomina della Commissione valutatrice;
- di disporre la pubblicazione dell'Avviso e della presente Determinazione secondo le modalità previste dalla normativa vigente;

Visto che tale Avviso Pubblico di Manifestazione d'Interesse (Allegato 1) si compone come parte necessaria e sostanziale anche dei relativi allegati:

Allegato A – ISTANZA DI PARTECIPAZIONE (comprensiva di Informativa Privacy);

Allegato B – SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE;

Allegato C – SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO;

Visto quanto disposto dagli art. 71/bis, "Società della salute: finalità e funzioni", della Legge Regionale n.40/2005 e s.m.i.;

Visto l'art. 31 del D.lgs 18.08.2000 n.267;

Visto l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", comma 2, del D. Lgs 18.08.2000 n.267;

Visto quanto disposto dagli art.71 bis e 71 novies della Legge Regionale n. 40/2005 e s.m.i.;

Visto il D.lgs n.165/2001;

Visto il D.lgs 15.06.2015 n.80;

Visto inoltre, il D.lgs. n. 33 del 14.3.2013, come modificato dal D.lgs. n. 97 del 25.5.2016, di riordino degli obblighi di pubblicità e trasparenza e diffusione di informazioni da parte della pubblica amministrazione con particolare riferimento agli articoli 26, comma 1, e 27 del succitato D.lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.lgs. n. 97 del 25.5.2016, in base ai quali la Pubblica Amministrazione è tenuta a pubblicare i criteri di erogazione dei contributi e gli atti di concessione delle sovvenzioni e degli ausili finanziari erogati a enti pubblici e a soggetti privati ai sensi dell'articolo 12 della Legge n. 241/90;

Vista l'insussistenza di conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012 del Responsabile del Procedimento Dott. Stefano Lomi;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa a carico del Bilancio della Società della Salute della Valdinievole;

### **DETERMINA**

Per i motivi di cui in premessa

1) Di approvare quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento l'Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse per l'individuazione di locali e spazi da prendere in locazione e/o in comodato d'uso per la realizzazione di progetti di inclusione sociale e lavorativa legati in particolare alle attività di tipo agricolo nel territorio della Valdinievole, di cui alla seguente documentazione:

Allegato 1 - AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE;  
Allegato A – ISTANZA DI PARTECIPAZIONE (comprensiva di Informativa Privacy);  
Allegato B – SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE;  
Allegato C – SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO;

2) di stabilire che la valutazione delle istanze pervenute sarà effettuata da apposita Commissione valutatrice, che sarà nominata con successivo atto del Direttore;

3) Di dare atto che ai sensi e per gli effetti della legge 241/90, il responsabile del procedimento è il Dott. Stefano Lomi, per il quale non sussistono conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis, Legge n. 241/1990 introdotto dalla Legge n. 190/2012;

4) Di dare atto che l'Avviso ha carattere esplorativo e non vincolante e non comporta obblighi contrattuali per la Società della Salute della Valdinievole;

5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;

6) Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana, ai termini di legge;

7) di disporre la pubblicazione della presente Determinazione e Avviso Pubblico:

- all'Albo Pretorio on line della Società della Valdinievole;
- sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi e Avvisi";

**Il Direttore  
della Società della Salute della Valdinievole  
Dott. Stefano Lomi**