

OGGETTO: PERCORSO DI COPROGETTAZIONE RELATIVO A INTERVENTI NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" – SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE" - INVESTIMENTO 1.2 "PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITA'" (CUP I94H22000430007).

VERBALE 2° INCONTRO TAVOLO DI COPROGETTAZIONE

Il giorno 20/12/2024, presso la Sede della Società della Salute della Valdinievole in Via Cesare Battisti n. 31 Pescia, si è riunito il secondo Tavolo di co-progettazione relativo alla Linea di Finanziamento PNRR - M5C2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" – Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" – Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" CUP I94H22000430007, convocato con comunicazione Prot. 6569/2024.

Sono presenti all'incontro:

- Per Intrecci Cooperativa Sociale:
Civilini Massimo, Presidente
Martini Daniel
Bracali Francesca
- Per Federsanità Anci Toscana:
Grassi Federico
- Per Società della Salute Valdinievole:
Lomi Stefano, Direttore Sds
Peccianti Daniela
Spadoni Silvia
Martini Alice
Pagni Paola
Eleonora Casini Pellegrini
Pallini Simona
Bini Ilaria, segretario verbalizzante.

L'incontro inizia alle 11,00.

Il tavolo di coprogettazione si apre con la presentazione della versione aggiornata del Progetto Definitivo presentato dalla cooperativa in relazione alle azioni B) Abitazione e C) Lavoro, e con l'illustrazione della situazione inerente agli immobili messi a disposizione del Progetto. In particolare, vengono approfondite riflessioni sulla fattibilità degli interventi previsti e sul rispetto della tempistica utile al raggiungimento del target previsto dalla specifica linea del PNRR che si reputa siano concordi. Le quattro soluzioni abitative sono:

- Immobile con contratto di locazione sito in Via Lucchese n. 96 int. 17 a Pescia di proprietà della Spes Scrl immediatamente disponibile. Il contratto di affitto prevederà una durata di 3 anni + 2 (accoglienza massima 2 persone);
- Immobile con contratto di locazione sito in Via Lucchese n. 96 int. 10 a Pescia di proprietà della Spes Scrl. L'appartamento necessita di un intervento minimo volto all'abbattimento delle barriere architettoniche. Il contratto di affitto prevederà una durata di 3 anni + 2 (accoglienza massima 2 persone);
- Immobile in fase di acquisto con destinazione di vincolo ventennale a Sds, sito in Via Francesca Uggia n. 219 a Monsummano Terme. La stipula dell'atto di acquisto è prevista nel mese di gennaio 2025. L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione con avvio interventi previsti per il mese di marzo e fine interventi per mese di settembre 2025 (accoglienza massima 6 persone);
- Immobile in fase di stipula di contratto di locazione sito in Piazza Gramsci n. 10/A a Montecatini Terme. La disponibilità dello stesso è prevista per il mese di gennaio 2025 (accoglienza massima 4 persone).

Viene dato atto che il presente Investimento PNRR non necessita di immobili "ponte".

In relazione alle prime due soluzioni abitative, si evidenzia come la Società della Salute abbia chiarito, tramite apposita FAQ al Ministero conservata agli atti dell'ufficio, che la modalità più consona per regolare il rapporto con Intrecci per l'utilizzo di tali immobili, sia quella di subentrare nel contratto d'affitto in essere, tramite una co-locazione. Nello specifico, viene condiviso di procedere con la formula dei 3 anni + 2, rispetto alla quale Spes Scrl ha già dato parere favorevole che, però, dovrà essere formalizzato e, a tal proposito, si specifica che a inizio 2025 dovrà essere organizzato un incontro specifico alla presenza anche del Direttore della SdS, per poi procedere con la modifica dell'attuale contratto di locazione, nel quale dovrà anche essere specificata la ripartizione dei costi tra Intrecci e Sds; i presenti si auspicano di poter procedere tramite pagamento di Intrecci e successivo rimborso della Sds, ma si concorda sulla necessità di fare ulteriori approfondimenti sul tema specifico al fine di individuare la soluzione più appropriata.

In relazione alla terza e alla quarta soluzione, l'ETS ha mostrato piantine e foto e si è impegnata a invierà la documentazione di acquisto non appena compiuti gli atti necessari che, dato il particolare periodo dell'anno, saranno prodotti dopo le festività natalizie.

Nonostante il numero adeguato di immobili e di posti a disposizione per raggiungere il target previsto dal progetto PNRR, il Direttore chiede all'ETS di provare a fare un ulteriore sforzo rispetto alla possibilità di individuare ancora un altro immobile da destinare a persone con disabilità motoria, pur considerando già sufficientemente adeguati quelli presentati.

È stata valutata la possibilità di responsabilizzare i beneficiari degli interventi tramite forme di compartecipazione alla spesa per la realizzazione del progetto, a titolo di contributo, anche in vista del più generale processo di autonomia che li vedrà protagonisti anche dopo il termine delle attività PNRR. Il tema necessita comunque di una riflessione più ampia e che dovrà impegnare l'Sds per tutto il 2025.

È stato esaminato il Piano Economico Finanziario evidenziando che gli arredi devono essere spostati sulla parte investimento.

I presenti si impegnano ad aggiornare i contenuti della proposta progettuale ricevuta, il relativo piano economico finanziario e la definizione nella versione definitiva degli immobili nel successivo tavolo di coprogettazione fissato per il 14/01/2026 alle ore 9.00.



Viene dato atto che al momento il termine delle attività dell'Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" - CUP I94H22000430007 è previsto per il giorno 22/11/2025 e viene condiviso di inviare al Ministero un'apposita richiesta di proroga del finanziamento al 31/03/2026.

Si allega bozza progetto esecutivo presentato.

Il tavolo si chiude alle 13,10.

Il Direttore SDS Valdinievole
Dott. Stefano Lomi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D:lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

I soci: Azienda USL Toscana Centro e Comuni (Buggiano, Chiesina Uzzanese, Lamporecchio, Larciano, Massa e Cozzile, Monsummano Terme, Montecatini Terme, Pescia, Ponte Buggianese, Pieve a Nievole, Uzzano).