

## **CONTRATTO**

### **INCARICO PER PREDISPOSIZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI – Progetto C**

per gli interventi di ristrutturazione e rinfunzionalizzazione dell'immobile di proprietà della Azienda USL Toscana Centro, ubicato nel Comune di Pescia, in attuazione dei progetti PNRR:

Missione 5 - Componente 2 - Sottocomponente 1  
“Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”  
Investimento 1.2 “Percorsi di autonomia per le persone con disabilità”

#### **PREMESSA**

Il presente contratto disciplina l'incarico riferito allo svolgimento dei servizi di ingegneria, di cui al titolo. Il professionista è stato individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 17 comma 2 del nuovo Codice dei Contratti.

Si premette che:

- con determina n. .... del ..... il Direttore della Società della Salute Valdinievole ha disposto l'affidamento dell'incarico di servizi di Ingegneria per la redazione di un progetto definitivo e direzione lavori per la realizzazione del Progetto C
  - CUP I94H22000430007 – CIG B68C66F430 per €. 40.000,00 sulla linea di intervento 1.2 denominata “Percorsi di autonomia per persone con disabilità (Progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro)” per l'immobile sito in Pescia denominato “Osso” da destinare alle attività dell'Equipe Multidisciplinare di cui ai progetti PNRR M5 componente 2 – Sottocomponente 1 – Investimenti 1.2;
- che è stato individuato l'Ing. Angelo Luciano' di Quarrata che si è reso disponibile all'esecuzione immediata del servizio per un importo di € 4.365,47 incluso oneri previdenziali e IVA;

La Società della Salute Valdinievole, considerata l'urgenza, dettata dai termini di raggiungimento degli obiettivi previsti per l'ottenimento dei finanziamenti PNRR, affida l'esecuzione del presente contratto e stipula quanto segue tra:

Stazione appaltante per la fase di progettazione:  
Società della Salute Valdinievole  
Sede legale: Via C. Battisti, 31 - 55017 Pescia  
C.F.: 91025730473

e

Professionista:  
Ing. Angelo Luciano'  
nato il .....  
V.le .....  
n. iscriz. .... all'ordine di .....  
C.F. .... e P.I. ....

#### **Art. 1. (Oggetto dell'incarico)**

L'oggetto della prestazione richiesta consiste nell'incarico per la redazione del progetto esecutivo e, la direzione lavori relativamente all'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di n. 1 immobile di proprietà della Azienda USL Toscana Centro posto in Pescia, via Cesare Battisti, 31, dato in comodato alla SdS Valdinievole affinché l'immobile in questione possa essere destinato a sede dell'UVM della SdS Valdinievole. Il progetto, oggetto dell'incarico, dovrà contenere almeno gli elaborati minimi previsti secondo quanto previsto dal codice dei contratti e in conformità alle prescrizioni relative alle opere finanziate a mezzo dal PNRR.

## **Art. 2. (Obblighi legali)**

Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della legge 2 marzo 1949, n. 144, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere economico, strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni; il tecnico incaricato è altresì obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimo.

Il Tecnico incaricato deve rispettare i principi di piena e leale collaborazione e cooperazione con gli uffici e servizi.

Il Tecnico incaricato è soggetto alla giurisdizione contabile della Corte dei conti in caso di danno erariale ai sensi dell'articolo 1 della legge n. 20 del 1994.

## **Art. 3. (Descrizione della prestazione)**

La prestazione da eseguirsi in relazione al presente incarico consiste:

Redazione del progetto esecutivo e direzione lavori \secondo le indicazioni previste nel documento PFTE predisposto.

Tutte le prestazioni non elencate funzionali all'incarico affidato si ritengono comunque incluse senza eccezione alcuna.

Il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'amministrazione committente abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

Il professionista, fermo restando il divieto di subappalto, potrà comunque avvalersi nell'ambito della sua prestazione di altri professionisti che possano aiutarlo nello svolgere al meglio l'incarico fermo restando il rapporto unitario fra il professionista e l'amministrazione in termini di prestazione economica omnicomprensiva.

Le prestazioni di progettazione e quelle ad esse accessorie, devono essere complete, idonee e adeguate in modo da conseguire la comprensione della proposta progettuale e vagliarne la volontà dell'amministrazione di inserirla negli strumenti di programmazione economica.

L'offerta del Tecnico incaricato come risultante dalla conclusione della procedura di aggiudicazione costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Il Professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui al Codice dei Contratti.

Poiché l'opera è interamente finanziata con contributo PNRR la progettazione e tutta la documentazione prodotta dovrà rispettare quanto prescritto dalla normativa vigente in tal senso.

## **Art. 4. (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)**

Il tecnico incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile all'amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

In conformità alle vigenti disposizioni regolamentari relative all'espletamento dei servizi tecnici professionali, il tecnico incaricato si impegna a produrre, gli elaborati secondo quanto indicato nel documento di indirizzo alla progettazione.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto elaborato a favore del tecnico incaricato, l'amministrazione committente è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

#### **Art. 5. (Termini di consegna)**

Il professionista dovrà fornire gli elaborati secondo i seguenti termini di consegna:

La consegna del progetto esecutivo dovrà avvenire entro 45 giorni dalla firma del presente contratto. Per la direzione lavori la prestazione si considererà conclusa con la trasmissione della fine lavori al Comune.

Tutto ciò fatto salvo successive proroghe concordate con il R.U.P.

#### **Art. 6. (Risoluzione del contratto)**

Fermo restando quanto previsto all'articolo 8, è facoltà dell'amministrazione committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### **Art. 7. (Determinazione dei corrispettivi)**

Il compenso professionale complessivo di onorari e spese è determinato in base all'importo previsto nel documento di indirizzo alla progettazione offerto dall'operatore in sede di trattativa conservato agli atti.

Tutti i corrispettivi sopra stabiliti sono al lordo degli oneri fiscali e previdenziali di legge. La misura dei corrispettivi indicati è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza dell'opera e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile, e comprensiva dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del codice civile.

L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi.

Il corrispettivo è immodificabile ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile e comprensivo di tutte le prestazioni descritte al precedente articolo 3 e a quelle che ad esse fossero riconducibili. Il dettaglio delle prestazioni e dei relativi importi è il seguente: il compenso sopra indicato è fisso, vincolante e comprensivo sia della remunerazione delle relative prestazioni professionali, sia del rimborso di ogni genere di spesa. Resta inteso che in mancanza di successiva e formale autorizzazione al riguardo l'importo della parcella finale non potrà in alcun modo superare quello sopra riportato.

#### **Art. 8. (Modalità di corresponsione dei compensi)**

I compensi, così come stabiliti all'articolo 7, sono corrisposti entro 60 giorni decorrenti da:

Progetto Esecutivo: il 50% del totale delle prestazioni di progettazione e direzione alla consegna dell'elaborato. Il rimanente 50% alla conclusione dei lavori certificata con la trasmissione della fine lavori al Comune.

Il pagamento da parte del tesoriere è subordinato alla presentazione della fattura elettronica e dall'attestazione di regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali.

#### **Art. 9. (Oneri a carico dell'Appaltatore)**

L'appaltatore è tenuto a osservare il Codice di comportamento dei dipendenti della Società della Salute Valdinievole (pubblicato sul sito istituzionale) che prevede il rispetto, degli obblighi di condotta ivi previsti anche da parte dei collaboratori, a qualsiasi titolo, di imprese che realizzano opere a favore dell'appaltatore. La società della Salute Valdinievole recede dal presente contratto nel caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dell'Appaltatore.

#### **Art. 10. (Obblighi assicurativi e garanzia definitiva)**

Il soggetto incaricato, in relazione ai rischi professionali derivanti dall'attività oggetto del presente incarico, è tenuto a possedere una polizza assicurativa per la responsabilità civile e professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, e con la stipula della presente il soggetto incaricato dichiara di esserne in possesso.

Tale polizza di responsabilità civile professionale del soggetto incaricato, deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione della relazione che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi. Il soggetto incaricato solleva comunque l'Amministrazione da responsabilità e conseguenze relative ad incidenti ed infortuni che, in dipendenza dall'espletamento dell'incarico, potessero accadere a sé o ai suoi collaboratori, rispetto ai quali l'Amministrazione viene dichiarata completamente estranea.

#### **Art. 11. (Definizione delle controversie)**

Tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione della presente offerta sono possibilmente definite in via bonaria tra il Committente e il Progettista. Nel caso di esito negativo dei tentativi di conciliazione di cui al presente articolo, dette controversie saranno deferite al Foro competente di Pistoia.

#### **Art. 12. (Adempimenti legali)**

Il Tecnico incaricato conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla sottoscrizione del contratto e che, in particolare, rispetto a quanto dichiarato in sede di procedura di affidamento: Non ricorre alcuna delle cause di esclusione di cui al decreto legislativo n. 36/2023; non sono intervenute sospensioni, revoche o inibizioni relative all'iscrizione all'ordine professionale dei tecnici titolari di funzioni infungibili come definite in sede di procedura di affidamento.

Il Tecnico incaricato dichiara di essere in regola contributiva presso la Cassa previdenziale o le Casse previdenziali di appartenenza.

#### **Art. 13. (Tracciabilità dei pagamenti)**

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto per pagamenti a favore del Tecnico incaricato, degli eventuali subcontraenti, o comunque di soggetti che forniscono beni o prestano servizi in relazione allo stesso contratto, devono avvenire mediante lo strumento del bonifico bancario o postale. I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa.

Ogni bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CUP e il CIG di cui all'articolo 1, comma 4. La violazione delle prescrizioni di cui ai commi 3 e 4 comporta l'annullabilità del contratto qualora reiterata per più di una volta. Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente l'Amministrazione committente e la prefettura ufficio territoriale del governo territorialmente competente.

Pescia, lì .....04.2025

Il tecnico incaricato per la piena accettazione:

Ing. Angelo Luciano' \_\_\_\_\_

Il direttore SdS Valdinievole:

Dr. Stefano Lomi \_\_\_\_\_